

《费县县城总体规划（2016-2035年）》 批后公示

2018年2月14日，山东省人民政府正式批复了《费县县城总体规划（2016-2035年）》（鲁政字[2018]29号）。依照《中华人民共和国城乡规划法》、《山东省城乡规划条例》、《临沂市城乡规划条例》等相关规定，现将规划成果主要内容公示如下：

一、指导思想

以科学发展观为指导，坚持经济、政治、文化、社会和生态文明五位一体，坚持区域互动、协调发展，城乡一体、统筹发展，资源节约、绿色发展，以人为本、和谐发展，刚性控制、弹性指引的原则。贯彻“山水园林城市”、“产业优化”、“多规合一”的发展诉求，促进经济发展方式转变、产业结构调整和城市职能的拓展提升，实现经济社会的全面协调可持续发展。

二、规划期限

规划近期：2016—2020年；

规划远期：2021—2035年；

远景展望：2036—2050年；

三、规划范围与层次

规划分为县域、城市规划区与中心城三个层次。

县域是指费县行政辖区范围，总面积1660.2平方千米。

城市规划区范围包含费城街道、胡阳镇、探沂镇行政辖区及许家崖水库城市水源地保护区，总面积约550平方千米。

中心城区：北至鲁南高铁，南至南外环路，西至西外环路及费县电厂，东至东外环路（文东路）的区域，总面积约107平方千米。

四、发展目标与战略

构建现代产业体系，传承历史文化，保护山水格局，建设产业结构合理、生态良好宜居、城市特色彰显、区域竞争能力强的现代化城市。

四大发展战略：以探沂、义堂为承传枢纽，融合对接的区域协调战略；转型升级、培育品牌的产业集群战略；极化中心、扩权强镇的新型城镇化战略；传承历史文化、彰显山水格局的城市特色战略。

五、城市性质

城市性质为临沂市卫星城，山水园林城市。

六、城市规模

规划至2020年，城市人口规模达到32万人，建设用地控制规模为40.3平方千米，人均建设用地面积为126平方米。

规划至2035年，城市人口规模达到42万人，建设用地控制规模为48.3平方千米，人均建设用地面积为115平方米。

七、县域城镇体系规划

（一）县域人口与城镇化率预测

2015年县域常住人口为86.5万人，规划预测近期（2020年）县域常住人口为89万人，远期（2035年）县域常住人口为95万人。

规划近期（2020 年）城镇化率为 60%，城镇人口为 53 万人；远期（2035 年）城镇化率为 72%，城镇人口为 68 万人。

（二）总体产业空间布局

规划构建“一区六园，一带两翼”的总体产业空间布局。

“一区”指费县经济开发区，是费县产业的主要集中园区；“六园”指六个特色园区，包括梁邱食品加工产业园、城区医药产业园、刘庄木材加工产业园、上冶造纸产业园、探沂板材产业园和城北文化产业园；“一带”是指沿 G327、日菏铁路综合交通走廊产业发展带；“两翼”指以蒙山旅游风景区为主体的北翼休闲观光旅游区和南翼的高效生态农业区。

（三）县域空间结构

规划形成“一主一副十镇，一带两翼四轴”的空间结构。“一主”指费县中心城，“一副”指探沂镇，两者共同作为临沂中心城区辐射的重要承接地。“十镇”是指其余十个镇。

“一带”是指依托县域中部以 327 国道、新石铁路等综合交通走廊形成的城镇发展带；“两翼”是指北翼休闲观光旅游区及南翼高效生态农业区；“四轴”分别是南部沿 S319、G518 和北部沿日东高速的东西向城镇发展轴，沿“胡阳—探沂—马庄”和沿“上冶—中心城—新庄”的南北向城镇发展轴。

（四）旅游体系空间布局规划

规划形成“一心、两带、三板块”的旅游空间布局结构。

“一心”，即费县中心城。结合“两河”综合开发，恢

复鲁公庙，建设颜真卿公园、费县博物馆、特色购物街、旅游休闲街，按旅游功能完善旅游咨询服务中心、游客集散中心等配套设施。

“两带”，即两条休闲度假带。一是蒙山山前休闲度假带，包含平山、塔山、大青山区域的度假酒店及温泉地热项目。二是滨河休闲度假带，包含商务酒店、休闲娱乐设施及生态旅游观光特色项目。

“三板块”，即三大旅游板块。一是蒙山天蒙旅游区板块，打造著名的红色旅游胜地。二是石林梨乡旅游板块，优化沂蒙石林精品石公园建设，创建国家 4A 级旅游区；将中华奇石城打造成著名的观赏石基地、奇石交易市场和奇石旅游商业街区；三是探沂特色产业旅游板块，结合木制品工业发展，镇区发展与沂河开发有机结合，塑造良好的城镇景观。

八、综合交通规划

（一）铁路及站场

加快推进鲁南高铁规划建设，在城区北部高速连接线西侧建设费县北站，打造费县新的铁路枢纽。

（二）公路

规划日兰高速增设薛庄出入口。

规划县域内形成“五纵五横”的干线公路网络，均达到一级路标准，道路红线宽度不少于 30 米。“五纵”是田石路、S231、大青山路、大青山东路、S229；“五横”是汶泗公路、规划国道 327（改线后）、滨河大道、南外环路、S319 及 G518。

加强费县与临沂市中心城的联系，拓宽滨河大道南线及北线、电厂—城北—胡阳—临沂道路、南外环路、马庄—临

沂道路。

加强各乡镇之间及与费县中心城的联系，各乡镇之间至少二级公路相连。

进一步提高县域农村公路的通达度及网络化程度，建设便捷通畅的农村公路网体系，实现农村新型社区和中心村至少通达三级公路，基层村至少通达四级公路。

九、城市规划区协调规划

规划形成“两山一河”的生态结构及“一带一城两镇”的城镇空间格局。“两山”指城市南北两侧的自然山体；“一河”指沭河河流水系。“一带”指沿 327 国道从费县延伸至临沂的经济发展带；“一城”指费县中心城；“两镇”指中国首批特色小镇探沂镇和重点镇胡阳镇。

十、中心城总体布局

（一）中心城用地发展方向

规划确定城市以向东发展为主，向北控制在鲁南高铁以南，向南适度发展，控制城市跨越西环路向西发展。

（二）中心城空间结构

费县中心城南北依山，水系穿城，山水格局和城市景观独具特色。规划彰显“三河七山、六大绿楔”的山水格局，形成“一带两心三片”的城市空间结构。

“三河”指浚河—沭河、温凉河及洪沟河等三条河流水系。“七山”指钟罗山、肖山、洞山、小苍山、三道岭、皇路山及塔山等七个自然山体。“六大绿楔”指城市周围楔入城市的六块楔形绿地，包括西北楔形绿地、浚河岛楔形绿地、薛庄河楔形绿地、温凉河—小苍山楔形绿地、三道岭—洪沟

河楔形绿地及肖山楔形绿地。“一带”指以建设路、自由路和文砚路为依托的东西向的城市发展带，串联了三大片区的服务中心。“两心”指两个城市级公共服务中心，分别位于温凉河两岸和洪沟河西侧。“三片”指河西片区、河东片区和滨河新城片区。

（三）总体城市设计

规划形成“三河、四廊、七山”的山水景观格局和“三轴、双心、六区、多点”的内部景观结构。突出景观节点和廊道建设，划定重点城市设计片区，突出费县山水特色。

十一、近期建设目标

近期建设期限与规模：近期规划期限为 2016-2020 年。2020 年中心城人口规模 32 万人，人均建设用地面积控制为 126 平方米，总建设用地面积控制为 40.3 平方千米。

近期建设方向：费县中心城近期建设重点以提升老城与建设新区为主，河西片区、河东片区为其建设重心。

十二、远景发展构想

（一）远景规划期限与规模

远景展望到 2050 年，中心城人口规模达到 55 万人左右，建设用地规模达到 63 平方千米。

（二）远景空间布局

以山脉为背景、以主要道路为轴线、以河流为骨架的弹性城镇发展结构，城市继续组团状集聚发展。

河东片区打造成功能完善、配套齐全的综合城市片区；滨河新区沿现状 327 国道和沭河向东延伸，建设成为功能完善的城市综合性产业新区，实现中心城与探沂镇区的无缝

衔接，最终将探沂镇区与中心城纳入一体，成为中心城东部的重要组成组团。

河西片区完善文昌南路两侧城市用地，改善温凉河下游生态环境。

发展壮大胡阳镇区，扩大沭河生态绿化带，增加产业用地的规模，实现片区范围内的职住平衡。